

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**  
**COMUNA REBRIȘOARA**  
**CONSILIUL LOCAL REBRIȘOARA**

**HOTĂRÂRE**

**Privind atestarea apartenenței unor imobile la domeniul privat al comunei  
Rebrișoara, județul Bistrița -Năsăud**

**Consiliul Local al comunei Rebrișoara întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2021, în prezența a \_13\_ consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție ;**

**Având în vedere :**

-Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Rebrișoara, înregistrat sub nr.31 din 21.05.2021;

-Referatul de aprobare al primarului comunei Rebrisoara, înregistrat sub nr.3668/21.05.2021 ;

-Raportul compartimentului agricol - urbanism- amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.3669/21.05.2021 ;

-Procesul verbal întocmit de Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Rebrișoara înregistrat sub nr.3670/21.05.2021 ;

-Avizul consultativ al Comisiei pentru buget, finanțate, activități economice, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism din cadrul Consiliului Local Rebrisoara, înregistrat sub nr.3748/27.05.2021 ;

-Avizul consultativ al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, activități sociale culturale, culte, activități sportive, agrement, turism, servicii publice și comerț, din cadrul Consiliului Local Rebrisoara, înregistrat sub nr.3749/27.05.2021;

-Avizul consultativ al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, protecție socială, protecția mediului, agricultură și silvicultură, din cadrul Consiliului Local Rebrisoara, înregistrat sub nr.3750/27.05.2021 ;

- Documentația întocmită de către S.C. TOPOCAD CRIS S.R.L.-autorizație Seria RO –B-J-nr.0931 /01.09.2016 , înregistrată la unitatea noastră sub nr. 3687din 24.05.2021;

- Raportul de evaluare pentru determinarea valorii juste a activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul comunei Rebrișoara, întocmit de SC Evaluari Expert Team SRL ;

În conformitate cu :

-prevederile art.41 alin.(5^2) Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700 /2014 privind aprobarea regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare ;

- Prevederile art. 129 alin.1 ,alin.2 lit.c; 354 alin.1; art.355 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;
- Prevederile art.557 alin.(2) si art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr.24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată si completată ;

În temeiul prevederilor art.136; art.139 alin.(3) lit.”g” si art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările si completările ulterioare ;

### HOTĂRĂȘTE

**ART.1** Se atesta apartenența imobilelor :bloc de locuințe și teren aferent, la domeniul privat al comunei Rebrisoara, județul Bistrița –Năsăud, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2** Se însușește documentația cadastrală întocmită de către S.C. TOPOCAD CRIS S.R.L.-autorizatie Seria RO –B-J- nr.0931 /01.09.2016 , înregistrată la unitatea noastră sub nr. 3687din 24.05.2021, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.3** Atestarea apartenenței la domeniul privat se face în vederea dispunerii înscrierii în evidențele OCPI Bistrița-Năsăud –Carte funciară, a situației privind regimul proprietății imobilelor susmenționate.

**ART.4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei prin compartiment urbanism –amenajarea teritoriului .

**ART. 5** Prezenta hotărârea se aduce la cunoștință publică în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin publicare pe site-ul primăriei [www.primariarebrisoara.ro](http://www.primariarebrisoara.ro) , precum si prin afișare la sediul primăriei .

**ART.6** Prezenta hotărâre s-a adoptat de Consiliul Local Rebrisoara în sedinta ordinară cu un număr de \_13\_ voturi „pentru „ \_0\_ voturi „împotrivă „ si \_0\_ voturi „ abtinere „, din \_0\_ consilieri prezenti la sedință .

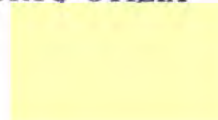
**ART .7** Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bistrita Nasaud;
- Primarul comunei Rebrisoara ;
- Compartiment urbanism –amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebrisoara ;
- OCPI Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MOLDOVAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.  
SCURTU OTILIA



NR.30 / 27.05.2021

Elemente de identificare a imobilelor care urmează a fi înscrise în evidențele de carte funciară  
în proprietatea privată a comunei Rebrișoara

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare	Valoarea de inventar lei
0	1	2	3	4	5
1	Construcție(C1) -Bloc de locuințe	Comuna Rebrișoara, sat Rebrișoara , nr. administrativ 786, Bloc de locuințe în regim de înălțime (P + 2E ), cu fundatie de beton, pereți din cărămidă acoperit cu țiglă, compus din 6 Ul., și teren aferent în suprafață de 549 mp.	Se identifică peste nr.topo 4/1/1/2 din CF nr.465 Rebrișoara	Domeniul privat al Comunei Rebrișoara, conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare	764.615

Comisia de specialitate:

1. Clapău Viorel -Primar- Președinte comisie
2. Scurtu Otilia-secretar general al comunei –secretar comisie
3. Ciuta Ghiță-inspector asistent-membru
4. Olar Olga –inspector asistent-membru
5. Cîrcu Ana-inspector asistent-membru

