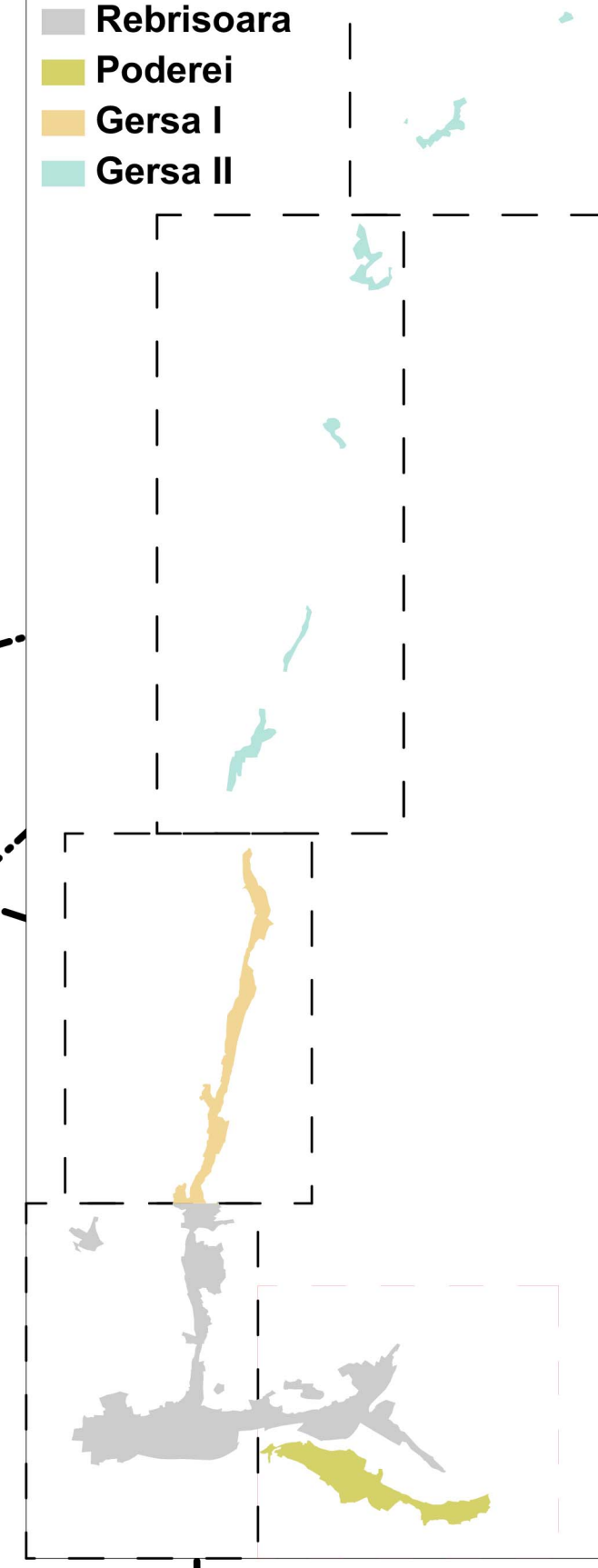
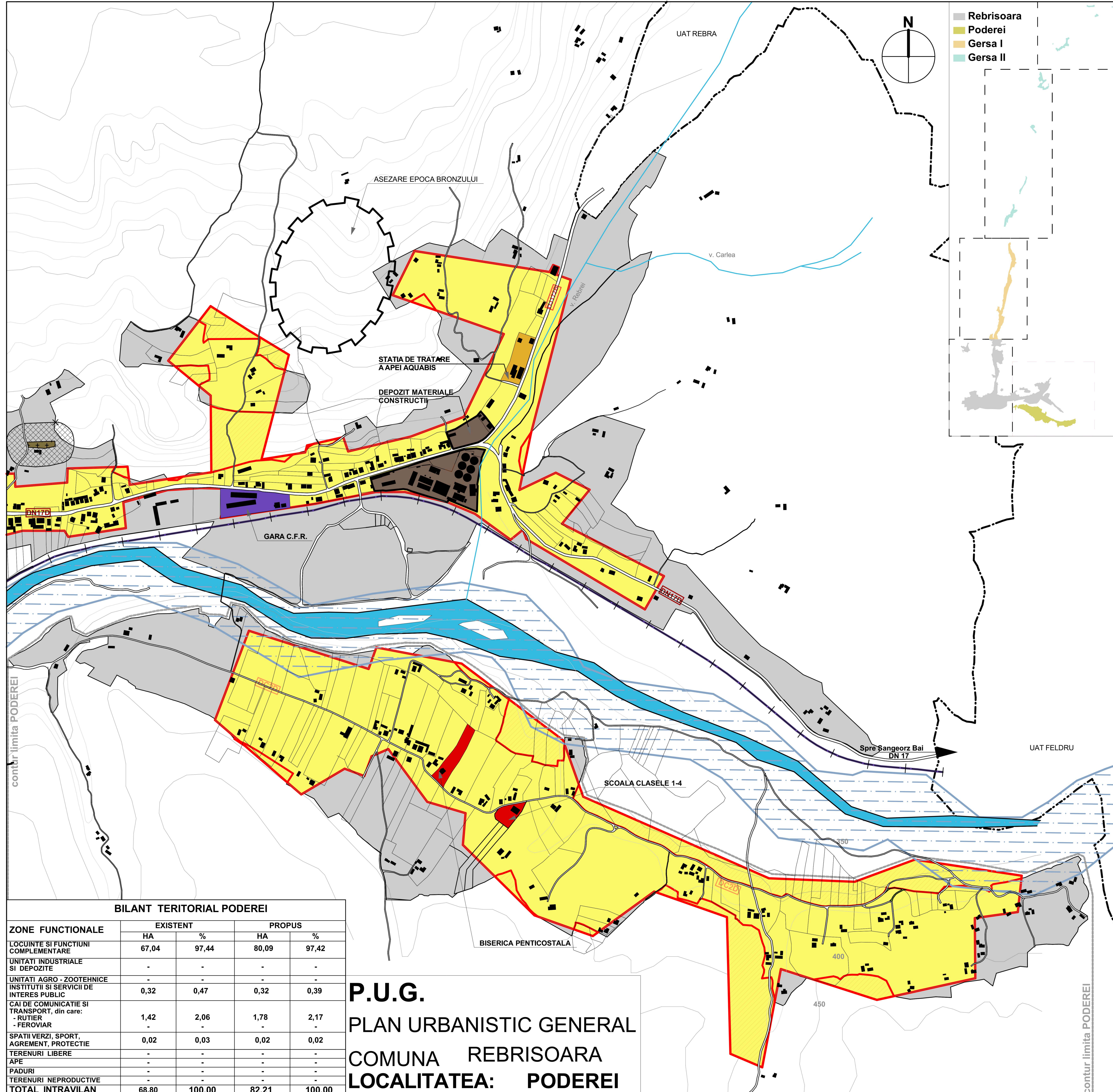


P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA REBRISOARA LOCALITATEA: REBRISOARA

SITUATIA EXISTENTA, DISFUNCTIONALITATI SI PRIORITATI

- LEGENDA**
- LIMITE:**
- LIMITA INTRAVILANULUI
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA PENTRU LOCUINTE REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME (L)
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SERVICII (I/S)
 - ZONA DE UNITATI INDUSTRIALE / AGRICOLE (I/A)
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT (P)
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE (Gc)
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE (CCf)
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA PROPUA PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
 - ZONA PROPUA PENTRU SCOATERE DIN INTRAVILAN
 - APE
 - ZONE PROPUSE PENTRU IMPADURIRE
- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE**
- OBIECTIVE CU VALOARE ARHITECTURAL - ISTORICA SIT ARHEOLOGIC+ZONA DE PROTECTIE
 - ZONA CU VALOARE ISTORICA
 - ZONA CU VALOARE PEISAGISTICA
 - ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII CFR
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIREA PUZ SAU PUD
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - ZONA INUNDABILA CORESPUNZATOARE DEBITULUI CU ASIGURARE DE 1 %
 - ZONA CU EXCES DE UMIDITATE
 - ZONA CU ALUNECARI DE TEREN
- DRUMURI/ PODURI**
- DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRAZI, ULITE
 - PODURI



BILANT TERITORIAL PODEREI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	HA	%	HA	%
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	67,04	97,44	80,09	97,42
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-	-	-
UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	-	-	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,32	0,47	0,32	0,39
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT, din care: - RUTIER - FERROVIAR	1,42	2,06	1,78	2,17
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,02	0,03	0,02	0,02
TERENURI LIBERE	-	-	-	-
APE	-	-	-	-
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	68,80	100,00	82,21	100,00

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA REBRISOARA LOCALITATEA: PODEREI

birou asociat de arhitectura LUCA MICHIU SRL Piata Unirii 7 - 0263/216120 - Bistrita - Romania				beneficiar: COMUNA REBRISOARA jud. Bistrita-Nasaud, loc. Rebrisoara, nr.718		Proiect nr 2/16	
Specificatie:		Nume:	Semnatura:	Scara:	obiectiv: Reactualizare Plan Urbanistic General pentru Comuna Rebrisoara		
sef proiect:		am. Mariana MICHIU		1:5000	Faza: P.U.G.		
proiectat:		am. Flavia PREDA		Data: 03.2020	SITUATIA EXISTENTA SI DISFUNCTIONALITATI LOCALITATEA REBRISOARA SI PODEREI		
proiectat:		am. Delia NEGRUSA			Plansa nr U. 01		