

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
CONSILIUL LOCAL REBRIȘORA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea operațiunii de dezlipire a imobilului identificat în CF 27250
Rebrișoara, înscris în domeniul public al comunei Rebrișoara**

**Consiliul local al comunei Rebrișoara, întrunit în sesiune extraordinară convocată de
îndată, în data de 17.12.2021 în prezența a 12 consilieri locali în funcție;**

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Rebrișoara, înregistrat sub
Nr.89/16.12.2021;

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Rebrișoara, prin care se propune aprobarea
dezmembrării imobilului identificat în CF 27250 Rebrișoara- drum comunal (strada
Pepinierii), înregistrat sub nr.6578/16.12.2021 ;

- Raportul de specialitate nr.6579/16.12.2021, întocmit de secretarul general al comunei
Rebrișoara;

- Documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului identificat în CF 27250
Rebrișoara- drum comunal (strada Pepinieră), întocmită de către expert topograf Rus
Mircea-Cristian;

-Referatul de admitere dezlipire imobil referitor la cererea înregistrată sub nr.29679 din
06.12.2021 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud, înregistrat
la unitatea noastră sub nr.6553/15.12.2021 ;

-Extrasul de Carte funciară nr.27250 Rebrișoara ;

-Avizul consultativ al Comisiei pentru buget, finante, activitati economice, administrarea
domeniului public si privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism din cadrul
Consiliului local Rebrisoara, înregistrat sub nr. 6612/17.12.2021 ;

-Avizul consultativ al Comisiei pentru administratia publica locala, juridica, apararea
ordinii publice, respectarii drepturilor si libertatilor cetatenilor, protectie sociala, protectia
mediului , agricultura si silvicultura, din cadrul Consiliului Local Rebrisoara, înregistrat sub
nr.6613/17.12.2021 ;

În conformitate cu :

- Prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul
7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

-Prevederile art.132 alin.(1);art.133 alin.(1) ;art.134 si art.135 alin.(1) lit.a, din Ordinul
nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele
de cadastru și carte funciară;

- Prevederile art.87 alin.(5); art.286 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.876-880 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.(1) , (2) lit.c), alin.(6) lit.c) ; art. 139 alin (3) lit e) și g) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului-drum, situat în intravilanul localității Rebrîșoara, identificat în CF 27250 Rebrîșoara- drum comunal (strada Pepinieră), aflat în proprietatea comunei Rebrîșoara, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere dezmembrare imobil la cererea înregistrată sub nr.29679/06.12.2021 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lot 1 – imobil teren, categoria de folosință drum, în suprafață de 406 mp, cu nr. cadastral nou atribuit 29328 ;

- Lot 2 – imobil teren, categoria de folosință drum, în suprafață de 426 mp, cu nr. cadastral nou atribuit 29329 .

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Rebrîșoara, d-nul Clapău Viorel, în vederea reprezentării comunei Rebrîșoara în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud, pentru încheierea actului de dezlipirea, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării terenului aparținând comunei Rebrîșoara, după cum a fost menționat la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 voturi „abținere”, din 12 consilieri locali prezenți la ședință și 12 în funcție.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul comunei Rebrîșoara
- Instituția Prefectului județului Bistrița-Năsăud.
- Instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE de ȘEDINȚĂ,
SCURTU ANTON



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL UAT,
SCURTU



NR. 79 din 17.12.2021