

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA REBRIȘOARA
CONSILIUL LOCAL REBRIȘOARA

HOTĂRÂRE

**Privind declararea ca bun de uz și interes public local a unui imobil-teren,
situat în comuna Rebrisoara**

**Consiliul Local al comunei Rebrisoara întrunit în ședința ordinară din data de
28.11.2023, în prezența a 13 consilieri;**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 81 din 21.11.2023, inițiat de către primarul comunei Rebrisoara;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Rebrisoara, înregistrat cu nr.6442 /21.11.2023;
- Raportul compartimentului agricol - urbanism- amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.6443/21.11.2023 ;
- Procesul verbal nr.6444 /21.11.2023 întocmit de Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Rebrisoara ;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru buget, finanțe, activități economice, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism din cadrul Consiliului Local Rebrisoara, înregistrat cu nr.65/28.11.2023;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, activități social culturale, culte, activități sportive, agrement, turism, servicii publice și comerț, înregistrat cu nr.57/28.11.2023;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, protecție socială, protecția mediului, agricultură și silvicultură, înregistrat cu nr.63/28.11.2023;
- Documentația întocmită de către S.C. TOPOCAD CRIS S.R.L.-autorizație Seria RO –B-J- nr.2180/16.09.2021 , înregistrată la unitatea noastră sub nr. 6434/21.11.2023 ;
- Extrasul de Carte funciară Nr.502 –Rebrisoara(poziția 178) ;

În conformitate cu :

- prevederile art.1 alin. (3) și alin.(5) ,art.27 ; art.41 alin.(5) Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.7 alin.(1) și art.8 alin (1) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600 /2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare ;

- Prevederile art.286 alin.4 și pct.1 din Anexa nr.4 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;
 - Prevederile art.858-863 lit.f), art.876, art.885 alin.(1) si art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;
 - Prevederile art.8 alin.(1) lit.c) din Ordonanța Guvernului României nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) si (2) lit.”c”; art.139 alin.(3) lit.”g” si art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modficările si completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă declararea ca bun de uz și de interes public local imobilul –teren situat în comuna Rebrîșoara, localitatea Gersa I, având destinația de stradă, destinație de uz și interes public local, cu elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

ART.2 Se însușește documentația tehnică cadastrală de înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară a imobilului prevăzut în anexă, întocmită de Mircea –Cristian Rus-persoană fizică autorizată de A.N.C.P.I. să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie.

ART.3 (1) Consiliul local își dă acordul pentru efectuarea demersurilor prevăzute de lege în vederea înscrierii definitive în cartea funciară a imobilului-stradă, ce face obiectul prezentei hotărâri.

(2) Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilului ce face obiectul prezentei hotărâri.

ART.4 După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilul va fi înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rebrîșoara, conform procedurii prevăzute la art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Anexei la Hotărârea Guvernului României nr.392/2020 privind Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor.

ART.5. Imobilul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri depuse în baza legilor fondului funciar, al Legii nr.165/2013 și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

ART.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei prin compartiment urbanism –amenajarea teritoriului.

ART.7 Prezenta hotărârea se aduce la cunoștință publică în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin publicare pe site-ul primăriei www.primariarebrisoara.ro , precum și prin afișare la sediul primăriei.

ART.8 Prezenta hotărâre s-a adoptat de Consiliul Local Rebrisoara în sedinta ordinară din data de 28.11.2023, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g), cu un număr de _13_ voturi „pentru „ _0_ voturi „împotriva „, si _0_ voturi „ abtinere „, din _13_ consilieri prezenti la sedință .

ART .9 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bistrița Năsăud;
- Primarul comunei Rebrîșoara ;
- Compartiment urbanism –amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebrîșoara ;

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ ,

CÎRCU ONIȘOR



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
SCURTU OȚILIA



Nr. 75 / 28.11.2023

ROMANIA
JUDETUL BISTRITA NAsAUD
COMUNA REBRISOARA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1
la Hotararea nr. 75 din 28.11.2023
Consiliului local al comunei Rebrisoara



Elemente de identificare a imobilului teren declarat bun de uz si interes public local, care urmeaza a fi inregistrat in evidentele de carte funciara in proprietatea publica a comunei Rebrisoara

Nr.crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situatia juridica actuala	Situatia juridica viitoare
0	1	2	3	4
1	Strada secundară Crângului tronson 3	Suprafața= 1398 mp	Se identifică în CF 502 Rebrisoara.nr.topo 6833	Domeniul public al comunei Rebrisoara, conform prevederilor art.286 alin.(4) si a pct.1 din Anexa nr.4 la Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonantei Guvernului României nr.43 /1997 , republicată, cu modificarile si completerile ulterioare

Comisia de specialitate

1 CLAPAU VIOREL	PRIMAR	PRESEDINTE COMISIE
2 SCURTU OTILIA	SECRETAR COMUNA	SECRETAR
3 CIUTA GHITA	INSPECTOR ASISTENT	MEMBRU
4 DANCEI OLGA	INSPECTOR ASISTENT	MEMBRU
5 CIRCU ANA	INSPECTOR ASISTENT	MEMBRU