

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
COMUNA REBRIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) si a devizului general pentru obiectivul de investiții ” REABILITARE SI MODERNIZARE ȘCOALA GENERALĂ DIN SAT GERSA I, COMUNA REBRIȘOARA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD”

Consiliul Local al Comunei Rebrîșoara, întrunit în ședința ordinară în data de 31.03.2022 în prezenta a _12_ consilieri locali, din totalul de 12 consilieri în funcție Având în vedere :

-Proiectul de hotărâre inițiat de catre primarul comunei Rebrîșoara, înregistrat sub nr.26/31.03.2022, privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) si a devizului general pentru obiectivul de investiții “ Reabilitare si modernizare Școala generală din sat Gersa I, comuna Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud “;

-Referatul de aprobare al primarului comunei Rebrîșoara, înregistrat sub Nr. 2289/31.03.2022 ;

- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort (compartiment investiții-achiziții publice) din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebrîșoara, înregistrat sub nr.2290/31.03.2022 ;

-Avizul consultativ înregistrat sub nr.2291/31.03.2022 al Comisiei pentru buget, finante, activități economice, administrarea domeniului public si privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism, din cadrul Consiliului Local Rebrisoara ;

Documentatia tehnică de avizare a lucrarilor de interventie (DALI) pentru obiectivul ” Reabilitare și modernizare Școala generală din sat Gersa I, comuna Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud ” întocmită de S.C. ARHI Beast SRL –Cluj-Napoca ;

În conformitate cu :

-prevederile art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Guvernului României Nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare ;

- prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii ,republicata, cu modificarile si completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.”b” , alin.(4) lit.”d” , art.139 alin.(3) , art. 196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Intervenție (DALI) **pentru obiectivul de investitii ” REABILITARE SI MODERNIZARE ȘCOALA GENERALĂ DIN SAT GERSA I, COMUNA REBRIȘOARA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD”** elaborată de S.C. ARHI Beast SRL –Cluj-Napoca, prezentată în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Se aprobă Devizul general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investiții” **REABILITARE SI MODERNIZARE ȘCOALA GENERALĂ DIN SAT GERSA I, COMUNA REBRIȘOARA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD”**, prezentat în Anexa nr.2 , care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Rebrisoara .

Art.4 Prezenta hotărârea se aduce la cunoștință publică în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin publicare pe site-ul primăriei www.primariarebrisoara.ro , precum si prin afișare la sediul primăriei .

Art.5- Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi “pentru “ , -0- voturi “abtineri “ , -0- voturi “împotriva “ din totalul de 12 consilieri prezenti la ședință .

Art.6-Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institutia Prefectului Judetul Bistrita-Nasaud ;
- Primarul Comunei Rebrisoara ;
- Compartiment Financiar-Contabil ;
- Compartiment secretariat, relatii cu publicul .

**PREȘEDINTE de ȘEDINȚĂ ,
BURDEȚ DORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT ,
SCURTU OTILIA**



**Vizat control financiar preventiv,
CĂTANĂ ANTONIA**

VIZAT
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
Nr. 01 Data 30.03.2022
Semnatura _____

NR. 18 / 31.03.2022



DEVIZ GENERAL total - Eligibil

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

" REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GENERALA DIN SAT GERSA I COMUNA REBRISOARA JUDETUL BISTRITA
NASAUDABISTRITELI, JUD. BISTRITA NASAUD

Curs euro:

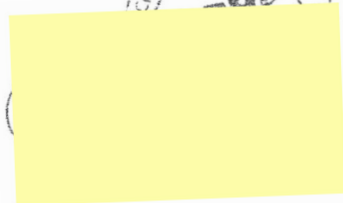
4.9227 lei din data:

5/1/2021 inforeuro

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Mii Euro	Lei	Lei	Mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1 CHELTUIELI PT. OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
1.2	Amenajarea terenului	79,090.00	16,066.39	15,027.10	94,117.10	19,119.000
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	29,067.50	5,904.79	5,522.83	34,590.33	7,026.698
1.4	Cheletuieii pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL CAPITOL 1		108,157.50	21,971.17	20,549.93	128,707.43	26,145.697
CAPITOL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI						
TOTAL CAPITOL 2		7,728.00	1,569.87	1,468.32	9,196.32	1868.146
CAPITOL 3 CHELTUIELI PT. PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1	Studii	2,500.00	507.85	475.00	2,975.00	604.343
	3.1.1. Studii de teren	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1,000.00	203.14	190.00	1,190.00	241.737
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	1,015.70	950.00	5,950.00	1,208.686
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	1,015.70	950.00	5,950.00	1,208.686
3.5	Proiectare	94,500.00	19,196.78	17,955.00	112,455.00	22,844.171
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	16,500.00	3,351.82	3,135.00	19,635.00	3,988.665
	3.5.4. documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	3.5.5. verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,000.00	1,625.12	1,520.00	9,520.00	1,933.898
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	70,000.00	14,219.84	13,300.00	83,300.00	16,921.608
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25,000.00	5,078.51	4,750.00	29,750.00	6,043.431
3.7	Consultanta	100,000.00	20,314.06	19,000.00	119,000.00	24,173.726
	3.7.1. Managementul de proiect	100,000.00	20,314.06	19,000.00	119,000.00	24,173.726
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.8	Asistenta tehnica	36,000.00	7,313.06	6,840.00	42,840.00	8,702.541
	3.8.1. asistenta tehnica din partea proiectantului din care	16,000.00	3,250.25	3,040.00	19,040.00	3,867.796
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	8,000.00	1,625.12	1,520.00	9,520.00	1,933.898
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	8,000.00	1,625.12	1,520.00	9,520.00	1,933.898
	3.8.2. Dirigentie de santier	20,000.00	4,062.81	3,800.00	23,800.00	4,834.745
TOTAL CAPITOL 3		269,000.00	54,644.81	51,110.00	320,110.00	65,027.322
CAPITOL 4 CHELTUIELI PT. INVESTITIA DE BAZA						
4.1	Constructii si instalatii	1,861,657.50	378,178.13	353,714.93	2,215,372.43	450,031.979
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5,000.00	1,015.70	950.00	5,950.00	1,208.686
4.3	Utilaje si echipamente tehnologice si funct. Care necesita montaj	562,085.00	114,182.26	106,796.15	668,881.15	135,876.887
4.4	Utilaje si echipamente tehnologice si funct. Care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000

4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL CAPITOL 4		2,428,742.50	493,376.10	461,461.08	2,890,203.58	587,117.552
CAPITOL 5 ALTE CHELTUIELI						
5.1	Organizare de santier	2,000.00	406.28	380.00	2,380.00	483.475
	5.1.1. - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	5.1.2. - Cheltuieli conexe org. de santier	2,000.00	406.28	380.00	2,380.00	483.475
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,231.25	5,531.77	0.00	27,231.25	5,531.772
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,912.72	2,013.67	0.00	9,912.72	2,013.674
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,982.54	402.73	0.00	1,982.54	402.735
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor	9,912.72	2,013.67	0.00	9,912.72	2,013.674
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5,423.28	1,101.69	0.00	5,423.28	1,101.688
5.3	Cheltuieli Diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL CAPITOL 5		29,231.25	5,938.05	380.00	29,611.25	6,015.246
CAPITOL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
6.3	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL DEVIZ GENERAL		2,842,859.25	577,500.00	534,969.32	3,377,828.57	686,173.964
din care C+M		1,982,543.00	402,734.88	376,683.17	2,359,226.17	479,254.509

Intocmit: Arh. Razvan



DEVIZ GENERAL total - Neeligibil
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

* REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GENERALA DIN SAT GERSA I COMUNA REBRISOARA JUDETUL BISTRITA
NASAUDABISTRITEL, JUD. BISTRITA NASAUD

Curs euro: 4.9227 lei din data: 5/1/2021 inforeuro

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Mii Euro	Lei	Lei	Mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1 CHELTUIELI PT. OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
CAPITOL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI						
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
CAPITOL 3 CHELTUIELI PT. PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize/acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.5.4.	documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.5.5.	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.7.1.	Managementul de proiect	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.8.1.	asistenta tehnica din partea proiectantului din care	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.8.2.	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
CAPITOL 4 CHELTUIELI PT. INVESTITIA DE BAZA						
4.1	Constructii si instalatii	300,000.00	60,942.17	57,000.00	357,000.00	72,521.177
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
4.3	Utilitaje si echipamente tehnologice si funct. Care necesita montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
4.4	Utilitaje si echipamente tehnologice si funct. Care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL CAPITOL 4		300,000.00	60,942.17	57,000.00	357,000.00	72,521.177
CAPITOL 5 ALTE CHELTUIELI						
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
5.1.1.	- Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
5.1.2.	- Cheltuieli conexe org. de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000

	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.300.00	670.36	0.00	3.300.00	670.364
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.500.00	304.71	0.00	1.500.00	304.711
5.2	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	300.00	60.94	0.00	300.00	60.942
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor	1.500.00	304.71	0.00	1.500.00	304.711
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
5.3	Cheltuieli Diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	3.300.00	670.36	0.00	3.300.00	670.364
	CAPITOL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
6.3	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	TOTAL DEVIZ GENERAL	303,300.00	61,612.53	57,000.00	360,300.00	73,191.541
	din care C+M	300.000.00	60.942.17	57.000.00	357.000.00	72.521.177

Intocmit: Arh. Razvan TURCANU

CAPIETEA COMERCIALA



DEVIZ GENERAL total - Eligibil+Neeligibil
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

*** REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GENERALA DIN SAT GERSA 1 COMUNA REBRISOARA JUDETUL BISTRITA
NASAUDABISTRITETI, JUD. BISTRITA NASAUD**

Curs euro: 4.9227 lei din data: 5/1/2021 inforeuro

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Mii Euro	Lei	Lei	Mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1 CHELTUIELI PT. OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
1.2	Amenajarea terenului	79,090.00	16,066.39	15,027.10	94,117.10	19,119.000
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	29,067.50	5,904.79	5,522.83	34,590.33	7,026.698
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL CAPITOL 1		108,157.50	21,971.17	20,549.93	128,707.43	26,145.697
CAPITOL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI						
TOTAL CAPITOL 2		7,728.00	1,569.87	1,468.32	9,196.32	1868.146
CAPITOL 3 CHELTUIELI PT. PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1	Studii	2,500.00	507.85	475.00	2,975.00	604.343
3.1.1.	Studii de teren	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1,000.00	203.14	190.00	1,190.00	241.737
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	1,015.70	950.00	5,950.00	1,208.686
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	1,015.70	950.00	5,950.00	1,208.686
3.5	Proiectare	94,500.00	19,196.78	17,955.00	112,455.00	22,844.171
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate-documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	16,500.00	3,351.82	3,135.00	19,635.00	3,988.665
3.5.4.	documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.5.5.	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,000.00	1,625.12	1,520.00	9,520.00	1,933.898
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	70,000.00	14,219.84	13,300.00	83,300.00	16,921.608
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25,000.00	5,078.51	4,750.00	29,750.00	6,043.431
3.7	Consultanta	100,000.00	20,314.06	19,000.00	119,000.00	24,173.726
3.7.1.	Managementul de proiect	100,000.00	20,314.06	19,000.00	119,000.00	24,173.726
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
3.8	Asistenta tehnica	36,000.00	7,313.06	6,840.00	42,840.00	8,702.541
3.8.1.	asistenta tehnica din partea proiectantului din care	16,000.00	3,250.25	3,040.00	19,040.00	3,867.796
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	8,000.00	1,625.12	1,520.00	9,520.00	1,933.898
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	8,000.00	1,625.12	1,520.00	9,520.00	1,933.898
3.8.2.	Dirigentie de santier	20,000.00	4,062.81	3,800.00	23,800.00	4,834.745
TOTAL CAPITOL 3		269,000.00	54,644.81	51,110.00	320,110.00	65,027.322
CAPITOL 4 CHELTUIELI PT. INVESTITIA DE BAZA						
4.1	Constructii si instalatii	2,161,657.50	439,120.30	410,714.93	2,572,372.43	522,553.157
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5,000.00	1,015.70	950.00	5,950.00	1,208.686
4.3	Utilaje si echipamente tehnologice si funct. Care necesita montaj	562,085.00	114,182.26	106,796.15	668,881.15	135,876.887
4.4	Utilaje si echipamente tehnologice si funct. Care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000

4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL CAPITOL 4		2,728,742.50	554,318.26	518,461.08	3,247,203.58	659,638.730
CAPITOL 5 -- ALTE CHELTUIELI						
5.1	Organizare de santier	2,000.00	406.28	380.00	2,380.00	483.475
	5.1.1. - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	5.1.2. - Cheltuieli conexe org. de santier	2,000.00	406.28	380.00	2,380.00	483.475
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30,531.25	6,202.14	0.00	30,531.25	6,202.136
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11,412.72	2,318.39	0.00	11,412.72	2,318.385
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,282.54	463.68	0.00	2,282.54	463.677
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor	11,412.72	2,318.39	0.00	11,412.72	2,318.385
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5,423.28	1,101.69	0.00	5,423.28	1,101.688
5.3	Cheltuieli Diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL CAPITOL 5		32,531.25	6,608.42	380.00	32,911.25	6.685.610
CAPITOL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
6.3	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
TOTAL DEVIZ GENERAL		3,146,159.25	639,112.53	591,969.32	3,738,128.57	759,365.505
din care C+M		2,282,543.00	463,677.05	433,683.17	2,716,226.17	551,775.686

Intocmit: Arh. Razvan TURCANU



Lista de echipamente

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
1	CAZAN 80 kW = cazan din otel, cu functionare pe peleti, cu gazeificare, cu puterea nominala de 80 kW, randament maxim 90.5%, cu sistem de reglare aer de ardere si clapeta, complet echipat inclusiv serpentina de racire protectie la supratemperaturi, panou automatizare, etc.	buc	2	35,000.00	70,000.00
2	BOILER 500 litri - Boiler pentru prepararea apei calde menajere, cu 1 serpentina, cu volumul de acumulare de 500 litri, izolat cu poliuretan rigid, complet echipat, inclusiv rezistenta electrica 9kW	buc	1	4,000.00	4,000.00
3	BEP 10mc/h - Butelie de egalizare a presiunilor/separator hidraulic, compacta, tip Sinus 160/80 similara , izolata cu vata minerala de 100mm, cu tabla de aluminiu, montata pe suport metalic cu picior, cu debit de circulatie de maxim 10mc/h, complet echipata.	buc	1	1,700.00	1,700.00
4	VE.CZ 80 litri - Vas de expansiune inchis, cu membrana, pentru instalatii de incalzire, cu volumul de 80 litri, Ppre=1bar, Pmax=3bar.	buc	2	400.00	800.00
5	VE.IT 300 litri - Vas de expansiune inchis, cu membrana, pentru instalatii de incalzire, cu volumul de 300 litri, Ppre=1bar, Pmax=3bar.	buc	1	1,000.00	1,000.00
6	VE.AC 50 - Vas de expansiune inchis, cu membrana, pentru instalatii sanitare, cu volumul de 50 litri, Ppre=2.5bar, Pmax=6bar.	buc	1	350.00	350.00
7	Pit = pompa de circulatie intre BEP si instalatia de incalzire, pompa standard de inalta eficienta cu turatie variabila, Q=2.5-3.5 mc/h, Hp= 6-8 mca	buc	2	4,000.00	8,000.00
8	Pcz = pompa de circulatie intre cazan BEP, pompa standard de inalta eficienta cu turatie variabila, cu parametrii de lucru: Q=3-4 mc/h, Hp= 4-6 mca	buc	2	3,850.00	7,700.00
9	Instalatie panouri solare complet echipata	buc	1	25,000.00	25,000.00
10	Statie de incarcare masini electrice	buc	3	125,000.00	375,000.00
11	Instalatie panouri fotovoltaice 25 kw trifazat	buc	1	70,000.00	70,000.00
12	Pacm = pompa de circulatie pentru preparare apa calda menajera, pompa standard de inalta eficienta cu turatie variabila, Q=1.5-2.5mc/h, Hp= 6-8 mca	buc	1	2,400.00	2,400.00
TOTAL Utilaje care necesita montaj (lei fara TVA)=					565,950.00
TVA (19%)=					107,530.50
TOTAL Utilaje care necesita montaj (lei, inclusiv TVA)=					673,480.50

Intocmit de
Proiectant General

